



REFORMA INTEGRAL · SANTA PONSÁ, MALLORCA

Ático Santa Ponsa

Un ático de treinta años, abierto a la luz.

Dossier de proyecto · NSG Interior Design & Projects



EL PROYECTO

Un solo espacio, *más luz.*

Un apartamento ático de unos treinta años de antigüedad en Ambassador Park: dos dormitorios, dos baños y salón comedor con cocina, más una planta azotea con una sala multiusos y un dormitorio de invitados. Suelo de mármol, una cocina cerrada y baños con bañera.

NSG llevó a cabo la reforma completa. En primer lugar se realizaron planos y renders con el nuevo diseño y la nueva distribución; después, la obra.



LUGAR	Ambassador Park, Santa Ponsa
TIPO	Reforma integral de ático
SUPERFICIE	120 m²
VIVIENDA	2 dormitorios, 2 baños, salón con cocina y azotea

QUÉ HIZO NSG

- 01 Planos y renders con el nuevo diseño y la nueva distribución antes de empezar la obra.
- 02 Cocina original abierta al salón: un único espacio de cocina con isla y sala de estar, con encimera de Neolith Nero.
- 03 Dos baños redistribuidos para ganar amplitud, con duchas amplias en lugar de bañeras.
- 04 Suelo de mármol sustituido por baldosa de 80x80 en color cemento claro.
- 05 Climatización renovada con unidades más eficientes y suelo radiante en toda la vivienda.
- 06 Iluminación LED indirecta en todas las estancias.
- 07 Terrazas con la misma baldosa en 60x60 antideslizante y césped artificial de alta gama en una de ellas.



CONCEPTO Y MATERIALES

Claridad, amplitud y un golpe de color.

Una cocina moderna de líneas rectas con el punto protagonista en la encimera de Neolith Nero. Un suelo de gran formato en cemento claro que da sensación de amplitud. Y en los baños, revestimientos de colores vivos que rompen con la serenidad de las tonalidades claras del resto de la vivienda, junto a madera natural y luz LED indirecta que da calidez a cada ambiente.



LA OBRA

Enero y febrero de 2019: *la obra.*



Enero 2019 · Duchas en lugar de bañeras



Enero 2019 · La cocina se monta



Febrero 2019 · Encimera de madera para el baño



Febrero 2019 · Luz en la terraza

ANTES Y DESPUÉS

Salón y cocina: la cocina se abre al salón



ANTES Y DESPUÉS

El baño principal: de bañera a ducha amplia



ANTES Y DESPUÉS

La azotea



EL RESULTADO



EL RESULTADO



EL RESULTADO





Cada espacio tiene su historia.

DISEÑO · PROJECT MANAGEMENT · AMUEBLAMIENTO

Instagram @nsgdesigns · Mallorca